INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 18 de diciembre de 2023 Al: 24 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 52,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: DELEGADA DE TIERRAS - Cra 17 No.38-16 Bogotá — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 83.919.730,41

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,48%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 402.814,71	$ 83.919.730,41

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

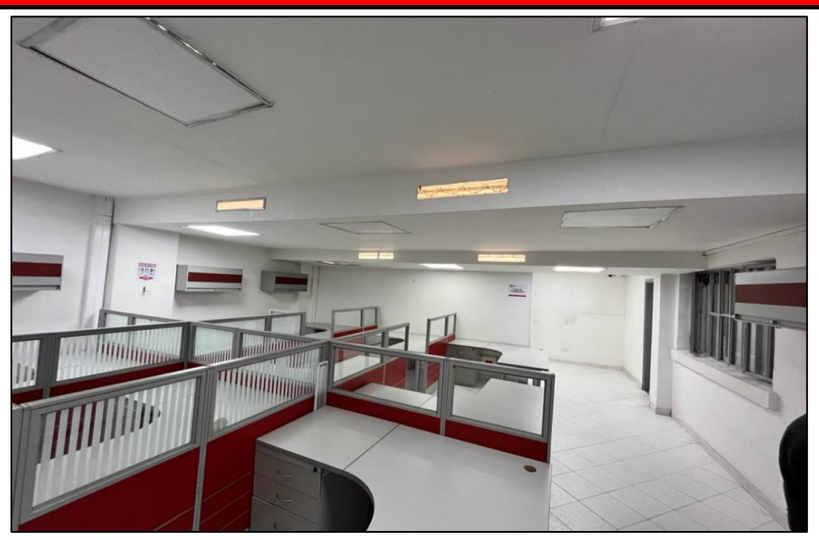
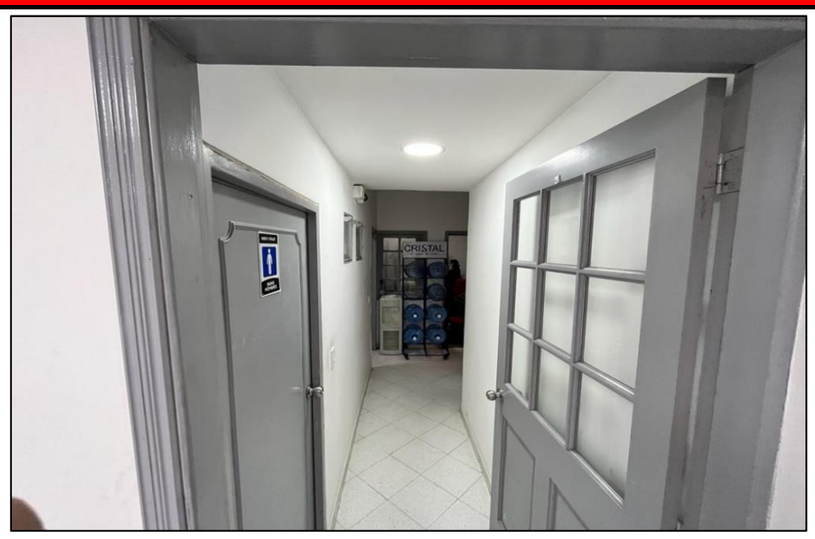
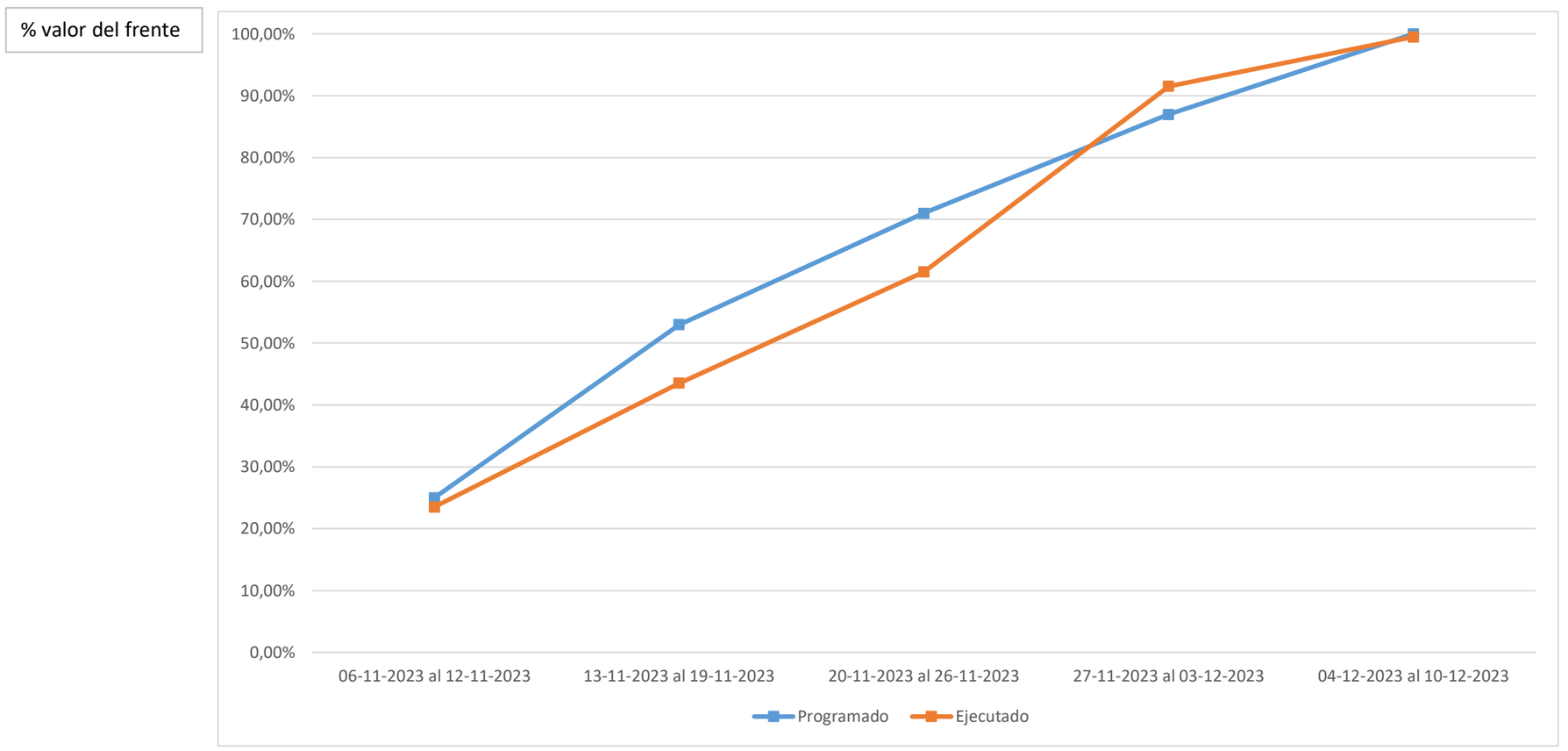


IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



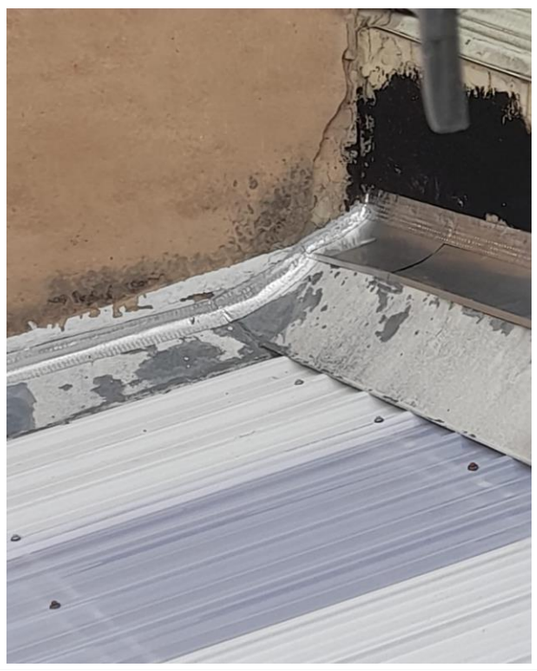
Comentario: Se subsana las observaciones correspondientes al informes semanal anterior en temas de acaba en aplicación de pintura en vinilo



Comentario: Se subsana las observaciones correspondientes al informes semanal anterior en la reinstalación y alineacion del mueble bajo meson cocina.



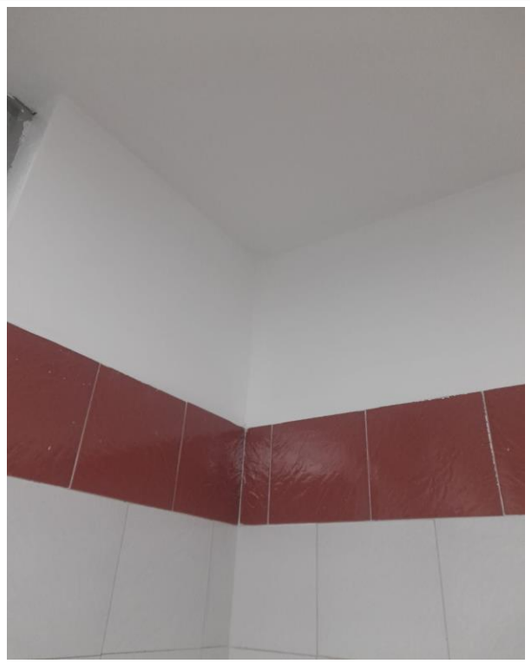
Comentario: Suministo de tapas tomacorrientes



Comentario: Instaación de manto en area pendiente por instalar en cubierta



Comentario: Se subsana observaciones del informes semanal anterior respecto al marco de la puerta del baño de oficina de la delegada de tierras



Comentario: Se subsana observaciones del informes semanal anterior

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Se reliza entrega final del frente a la encargada de la oficina de manera satisfactoria con algunos detalles menores de corrección en pintura y instalación del mueble bajo meson de cocina, entre otros dando finalizado el alcance de intervencion del frente.	
Se realiza la validación final de cantidades, se define lo relacionado con los precios no previstos y a la final la inversión en el frente fue	Firma_____
menor a la prevista inicialmente, en una variación de $1.796.991,39.	Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz
	Matrícula No.: 54202216964 NTS